

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

„Výměna vstupních dveří na chodbách k bytům v objektu Franklinova 579, Liberec“

Stavební bytové družstvo Sever, zastoupené technickým úsekem družstva, zasílá výzvu zájemcům na dodání akce: „Výměna vstupních dveří na chodbách k bytům v objektu Franklinova 579, Liberec“

Jedná se o samostatný bytový dům (rok dokončení výstavby 1980), 11. podlaží, celkem 57 bytových jednotek.

1/ Vymezení plnění – návrh použité technologie a souvisejících prací:

Předmětem zakázky je výběr dodavatele, který provede výměnu dveří na chodbách k bytům v objektu Franklinova 579, Liberec.

Jedná se o výměnu 12 kusů stávajících dřevěných dveří s ocelovou zárubní za nové.

- Demontáž a ekologická likvidace stávajících dveří.
- Šetrná demontáž a ekologická likvidace stávajících ocelových zárubní.
- Provedení vyzdívky stěny z přesných příček tl. 100 mm.
- Dodávka, montáž a osazení nových ocelových zárubní 900 mm s požární odolností EI 30.
- Nanesení lepidla, montáž perlinky, natažení štku z obou stran na nově vystavěnou příčku.
- Nátěr nově dodaných a osazených zárubní.
- Dodávka a montáž nových dřevěných dveří 900 mm s požární odolností EI 30 DP3.
- Přemontáž stávajícího kování dveří.
- Demontáž stávajících zámkových vložek ze současných dveří a montáž zámkových vložek do nových dveří.
- Dodávka a montáž nových samozavíračů s požární odolností pro protipožární dveře.

Požadavky na nové dveře:

- Rozměry: výš. 1970 mm x šíř. 900 mm, světlý rozměr ocelových zárubní 2000 x 900 mm.
- Barva: Světlý dub – např. dub Sonoma.
- Plně dveře.
- Dveře budou otvíravé ven.
- Orientace dveří – levé.
- Zámek pro zámkovou vložku.

Každý den je nutné provést úklid domu na místech, kde se pracovalo.

2/ Termín vyhlášení: 7. 8. 2025.

3/ Termín odevzdání nabídky: Nabídky se podávají v uzavřené obálce nejpozději do pondělí 25. 8. 2025 do 12 hodin, a to i ty odeslané poštou, do podatelny SBD Sever, Bažantí 1415/3, 460 01, Liberec 1.

Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou.

Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Obálka musí být označena textem:

„Výběrové řízení – Franklinova 579, Liberec – dveře - NEOTEVÍRAT“

4/ Termín realizace: do 30.11.2025.

5/ Předávací podklady: Slepý položkový rozpočet, umožnění prohlídky na místě.

Slepý rozpočet je k dispozici u kontaktní osoby zadavatele výběrového řízení.

6/ Požadavky na zhotovitele – obsah nabídky:

- Název a sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail, (základní informace o firmě),
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list,
- informace o založení firmy
- list s referenčními údaji o realizaci zakázek stejného obsahu, jako je poptáváno zadavatelem min. za posledních 5 let; referenční údaje musí obsahovat objem referenční zakázky, firmu nebo jméno zadavatele,
- list s informacemi o délce a podmínkách poskytnuté záruky na dílo,
- list s informací o délce realizace celé zakázky.

7/ Způsob hodnocení nabídek:

- Nabídková cena - délka záruky - doba plnění (doba realizace) – úroveň referencí - splnění kvalifikačních předpokladů - dodržení zadávacích podmínek – navrhované platební podmínky.

8/ Ostatní podmínky:

- Práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy,
- zadavatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu zrušit výběrové řízení.

9/ Podrobné informace Vám sdělí:

- Správa družstva - technický úsek – kontaktní osoba: Michal Bezucha, telefon: 777 760 786.

za předsedu Společenství vlastníků Franklinova 579

Ing. Mgr. Petr Černý, MBA
předseda představenstva
Stavebního bytového družstva SEVER